

大樹町移住ポータルサイト制作業務委託仕様書

この仕様書は、大樹町（以下「町」という。）が行う 大樹町移住ポータルサイト制作業務の委託を行うにあたり、その仕様等に関し必要な事項を定めるものである。

1，業務の名称

この業務は、『大樹町移住ポータルサイト制作業務』（以下「本業務」という。）と称する。

2，業務の目的

移住・促進及び大樹町の魅力を発信するポータルサイトとして、情報を発信する側、受信する側ともに使いやすく、分かりやすい、かつ戦略的な情報発信ができるサイトにするために制作することを目的とする。

3，業務の概要

本業務は、サイト設計（企画、デザインの作成）、コンテンツ制作、CMSの設定、動作検証・公開、ポータルサイト運用のガイドライン作成及び職員研修及びこれらの進行管理を行う。なお、ポータルサイトのオープンは、令和7年度内とする。

4，委託契約期間

本業務の委託契約期間は、契約締結の翌日から令和8年3月31日までとする。

5，委託見積限度額

本業務の委託見積限度額は、6,050,000円（消費税込）とする。

令和8年度以降の運営管理経費（サーバ利用料、保守料等）については、別途契約する。（※概ね5年以上の運用を想定しております。）

6，業務範囲

町が想定している委託業務の範囲は、次のとおりとする。

（1）サイト設計（企画・デザイン）

①ポータルサイト制作の目標と基本方針の立案

- ・ユーザビリティ・アクセシビリティに配慮し、年齢層などに関わらず、誰もが見やすく、操作に一貫性をもたせるなど使いやすいポータルサイトを目指すこと。

②基本デザイン・仕様の作成（デザイン、配色、ページ構成、デザインラフなど）

- ・デザインは、これまで制作した移住関連広報媒体との統一感を出すため、別に提示するロゴやフォントのガイドラインの制作者である株式会社ワッカの監修を受けること。

③情報分類とサイト設計

（２）コンテンツ制作

以下のサイトマップを参考に、ポータルサイト上のコンセプトやデザインなどに配慮し、サイトを構成する各コンテンツを制作する。

①トップページコーディング

②下位ページコーディング

③コンテンツの素材の収集・提供・加工（新規作成を含む）

【想定サイトマップ】

1 階層	2 階層	3 階層	4 階層
Top			
	お知らせ		
		カテゴリー一覧	
			詳細記事
	イベント情報		
		カテゴリー一覧	
			記事詳細
	町の魅力紹介		
	U ターン		
	移住までの道のり		
	求人一覧		
		地域おこし協力隊とは	
		宇宙産業で働く	
		農業法人で働く	
		起業する	
		企業に就職する	
			求人情報詳細
			企業詳細
			インタビュー記事詳細
		インタビュー一覧	
			インタビュー記事詳細
	家探し		
	暮らしを知る		
		記事詳細	
	問合せ		

(3) CMS

- ①本ホームページ作成には、WordPress 等に代表されるCMSを導入すること。
- ②複数人がログインして編集することから、以下の権限を設定すること。
 - 管理者…ユーザー管理
 - 編集者…ユーザー管理以外のこと（TOP ページのピックアップなども）
 - ゲスト…求人情報のみ編集・公開可能、インタビューのみ編集・公開可能
- ③指定をしたページの情報や新着情報などについてはCMSで入力できる環境とする。

(4) 動作検証・公開

- ①「7 ポータルサイト制作及び運営管理に係る要件」下で、正常に動作することを確認し、公開すること。

(5) ポータルサイト運用のガイドライン作成及び職員研修

- ①運用方式・体制等の提案・アドバイス
- ②サイト運営とページ作成や編集の明確なガイドライン作成
- ③作成マニュアルの作成・操作説明

(6) その他追加提案

提案者が独自に推薦できる提案があれば、積極的に提案すること。

7 ポータルサイト制作及び運営管理に係る要件

(1) システム要件

①対応ブラウザ

各 OS (Windows、MacOS、Andoroid、iOS) における GoogleChrome 最新版、Safari 最新版で閲覧した場合、レイアウトやデザインの崩れがないこと。

②スマートフォン対応

スマートフォンでの表示に対応すること。

③パッケージシステムの活用

既存のソリューション（市販及びオープンソース）を利用すること。

極力専門的な知識・技術がなくても運用が可能であること。

本業務内にて受託者が準備するサーバで動作することを前提とすること。

システムはサーバ上で動作するものとし、各ユーザー端末にクライアントソフト等のインストールを要するものは不可とする。

④サーバ類運用

サーバ類は、外部データセンター等において運用すること。委託期間内のデータセンター利用費用も受託者が負担すること。なお、本仕様書の内容を満たせる場合、既存 ASP サービスやホスティングサービスの利用を妨げない。

⑤作業期間中のテスト環境

公開前まではテストサーバを別途準備して、デザインの調整・確認、CMSの使用環境整備を行う。

(4) その他

Web サーバ管理、ドメイン管理等の維持管理については基本的に外部委託とする。

8 企画提案書作成要領

企画提案書の作成に当たっては、本「業務仕様書」に基づいて作成すること。ただし、この仕様書以上の最新の技術提供や提案者が推奨する企画提案があれば、積極的に提案することを拒まない。

・企画提案書記載事項

①提案内容については、「本業務仕様書」に基づき、項目ごとに分かりやすく記載すること。

②ポータルサイトリニューアルに係る一連の経費について、見積設計の項目ごとに分かりやすく明記すること。なお、デザイン監修に係る経費及び令和8年3月31日までの運営管理費を含むこと。

デザイン監修：株式会社ワッカ（連絡先：chihosh@gmail.com）

③稼働後に想定される運営管理経費（サーバレンタル料、保守料等）について、項目ごとに分かりやすく提示すること。

9 機密保持

(1) 受託者は、本業務に関連して知り得た委託者の機密については、これを第三者に漏洩してはならない。

(2) 受託者は、委託者の書面による承諾なく、本業務の内容を公表してはならない。

10 契約不適合

(1) 成果品の引き渡し後に、当該成果品について仕様に適合しない欠陥等が発見され、発見から1年以内に通告した場合には、委託者又は委託者の指定する者の指示に従い受託者の責任において、必要な修正及び補正を無償で行うものとする。また同期間において、委託者より操作説明等を求められた場合は、それに応じるものとする。

(2) ポータルサイトに障害が発生した際には、速やかに対策を講じること。

11 その他留意事項

(1) 著作権の取り扱い

①本委託業務の実施により作成した文章、画像、イラスト、その他一切の著作権については、委託者が保有するものとし、業務の成果品等を元に二次著作物を制作し、譲渡、貸与等を行うことができる。受託者が複写、複製その他の方法により他の利用に供する場合は、あらかじめ委託者の承諾を得なければならない。

②業務の成果品等に、受託業者が従前から保有する知的財産権（著作権、ノウハウ、アイデア、

技術、情報を含む。)が含まれていた場合には、権利は受託者に留保されるが、本業務の成果品等を利用するために必要な範囲において、委託者は、これを無償で利用できるものとする。

③受託者は、成果品にかかる著作権人格権を有する場合においても、これを行使しないものとする。

(2) 個人情報の取り扱い

当事業において収集及び取り扱う個人情報は、「大樹町個人情報の保護に関する条例」及びその他個人情報に関する法令を遵守し、適正に取り扱うものとする。

(3) 費用算出方法に関する補足

①原稿制作

本案件に関わる、原稿・素材の制作が必要と判断した場合には、その作成費用も全体の費用算出に含めること。

②制作ページ算出

制作ページについて、町では25ページ程度を想定している。ただし、上記サイトマップ等より提案者が必要な制作ページを算出することを妨げるものではない。

③運営管理に係る経費（ホスティングサーバー利用料、SSL サーバ証明書、問い合わせ対応等）を含むこと。また、次年度以降（令和8年4月1日以降）も継続に係る経費を明確にすること。

（※概ね5年以上の運用を想定しております。）

12 その他

(1) 業務の実施にあたっては、中間報告や業務完了前の他、業務の内容及び範囲について、常に委託者と綿密な情報交換を行い、委託者が必要と判断したときは対面にて協議し、その指示に従うこと。

(2) 本仕様書に明示無き事項又は業務に疑義が生じた場合は、委託者及び受託者双方の協議により業務を進めるものとする。